



MY DATA ANALYSIS
Connected Lighting

GEBÄUDE SMART NUTZEN

My Data Analysis

30 %

Mehr nutzbare Fläche ohne
Neubau [Wachstum oder
rentable Untervermietung]*

25 %

Weniger Reinigungskosten
durch Smart Cleaning*

50 %

**Zeitersparnis bei Arbeits-
platz- und Raumsuche***

CO₂-Reduktion

Geringeren Energieverbrauch
durch optimierte Flächennut-
zung*

30 %

**Weniger ungeplante
Wartungskosten** durch
Predictive Maintenance*

ROI

Investition amortisiert sich
erfahrungsgemäss innerhalb
von **12–18 Monaten***

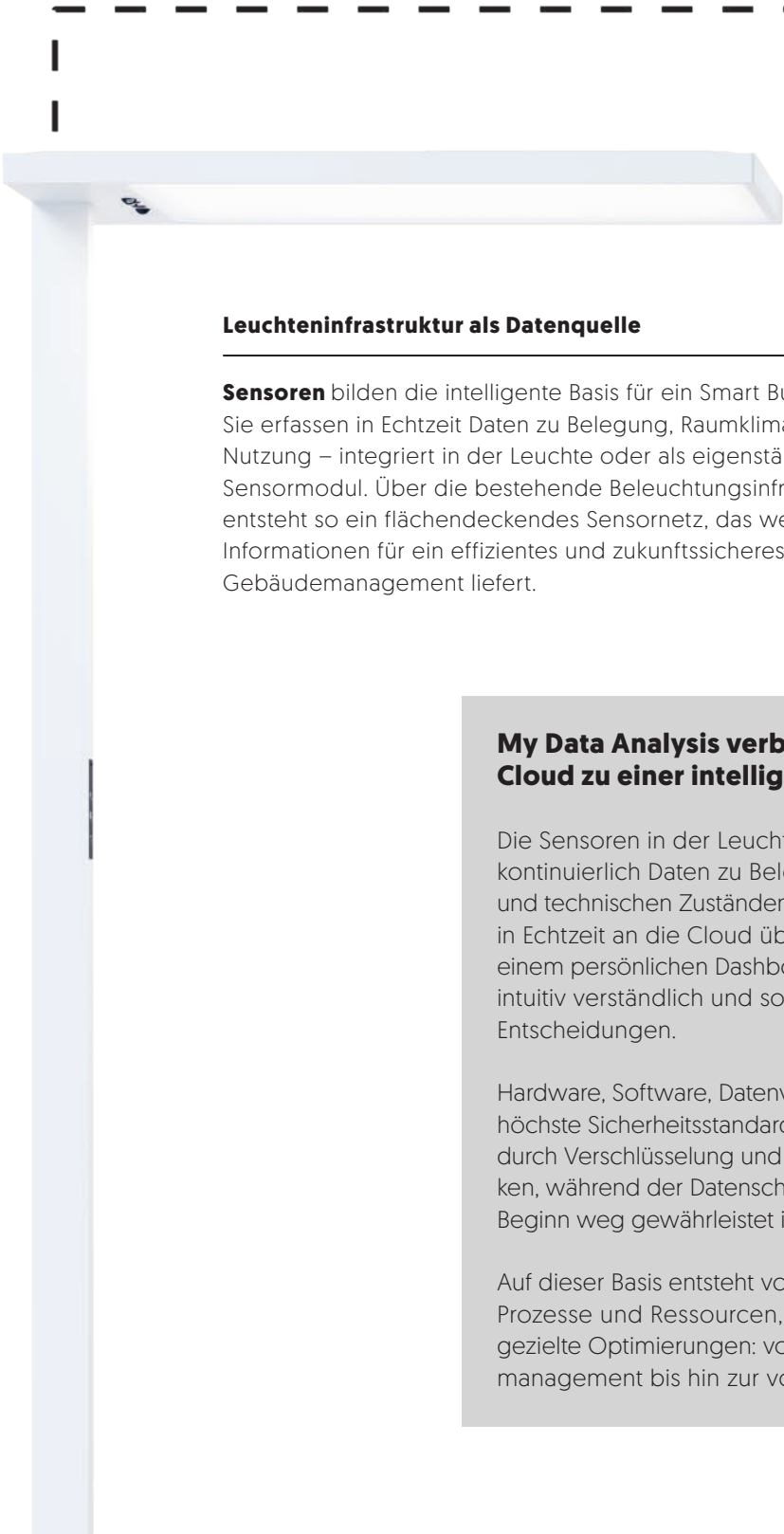
10–30 %

Energieeinsparung
durch intelligente Licht-
und Klimasteuerung*

*Daten können projektspezifisch abweichen.

MEHR ALS NUR GEBÄUDENUTZUNG

My Data Analysis, einfach gemacht.



Leuchteninfrastruktur als Datenquelle

Sensoren bilden die intelligente Basis für ein Smart Building. Sie erfassen in Echtzeit Daten zu Belegung, Raumklima und Nutzung – integriert in der Leuchte oder als eigenständiges Sensormodul. Über die bestehende Beleuchtungsinfrastruktur entsteht so ein flächendeckendes Sensornetz, das wertvolle Informationen für ein effizientes und zukunftsicheres Gebäudemanagement liefert.

My Data Analysis verbindet Leuchten, Sensorik und Cloud zu einer intelligenten Gesamtlösung.

Die Sensoren in der Leuchteninfrastruktur erfassen kontinuierlich Daten zu Belegung, Luftqualität, Temperatur und technischen Zuständen. Diese Informationen werden in Echtzeit an die Cloud übertragen, dort analysiert und in einem persönlichen Dashboard übersichtlich aufbereitet – intuitiv verständlich und sofort nutzbar für fundierte Entscheidungen.

Hardware, Software, Datenverarbeitung und Hosting bieten höchste Sicherheitsstandards. Wir schützen die Daten rigoros durch Verschlüsselung und andere bewährte Sicherheitspraktiken, während der Datenschutz durch „Privacy by Design“ von Beginn weg gewährleistet ist.

Auf dieser Basis entsteht volle Transparenz über Flächen, Prozesse und Ressourcen, somit auch die Grundlage für gezielte Optimierungen: von Reinigung und Arbeitsplatzmanagement bis hin zur vorausschauenden Wartung.



Vernetzte Datenbasis in der Cloud

Alle Sensordaten aus der Leuchteninfrastruktur fließen in der zentralen **regent.cloud** zusammen. Belegung, Flächennutzung, Energieverbrauch und Raumklima werden hier sicher gespeichert und strukturiert. Dadurch entsteht ein konsistentes Datenfundament, auf dem jedes smarte Gebäudemanagement aufbauen kann.

Insights für ein intelligentes Gebäudemanagement

Das intuitive **Dashboard** bereitet alle Informationen so übersichtlich auf, dass Flächennutzung, Energieflüsse, Raumklima oder Asset Tracking sofort erfasst werden können. Klare Darstellungen machen Trends sichtbar und zeigen Optimierungspotenziale, die sich direkt umsetzen lassen – für ein effizientes, nachhaltiges und zukunftsorientiertes Smart Building.



APPLIKATIONEN

My Data Analysis



Modul 1

Analytics & Reporting – Gebäudetransparenz auf einen Blick

Mit Analytics & Reporting erhalten Sie ein personalisiertes Dashboard aller relevanten Gebäudedaten – von der Raumauslastung bis zum Reinigungspotenzial. Die Echtzeitdaten schaffen Klarheit für fundierte Entscheidungen.

- Visuelle Belegungs- & Auslastungsanalysen nach Raum, Stockwerk und Gebäude
- Entscheidungsgrundlage für Flächenoptimierung, Expansion oder Reduktion
- Unterstützt Kostenkontrolle und Flächenstrategie



Modul 2

Find my asset – Wissen, wo Ihre Assets sind

Durch intelligentes Asset Tracking wissen Sie jederzeit, wo sich Geräte, bewegliches Mobiliar oder Equipment befinden. So sparen Sie Zeit, vermeiden Verluste und verbessern Prozesse.

- Live-Ortung von Assets wie Messgeräte, Medizintechnik oder IT-Equipment
- Schnellere Abläufe durch weniger Suchaufwand
- Zentralisierte Verwaltung aller relevanten Inventargegenstände



Modul 3

Find my place – Finden statt Suchen

Mitarbeitende finden über ihr Device jederzeit einen freien Arbeitsplatz und können diesen auch direkt reservieren. Das erhöht nicht nur die Zufriedenheit, sondern spart auch täglich wertvolle Zeit.

- Realtime-Übersicht aller Arbeitsplätze inkl. Belegung & Reservierung
- Gesteigerte Nutzerzufriedenheit und reduzierte Frustration
- Ideal für hybride Teams und Desk Sharing-Modelle



Modul 4

Smart Cleaning – Reinigung nach Bedarf

Mit Smart Cleaning reinigen Sie nur dort, wo es wirklich nötig ist – gesteuert über die Präsenzdaten der Leuchten. Das reduziert Kosten, spart Ressourcen.

- Automatische Erkennung genutzter Flächen via Sensorik
- Visuelle Führung des Reinigungspersonals durch Lichtsignale
- Verbesserte Ressourcennutzung und Zeitplanung



Modul 5

Climate – Raumklima verstehen und verbessern

Erfassen und kontrollieren Sie die wichtigsten Raumklimaparameter wie Temperatur, CO₂, VOC, Licht, Luftfeuchtigkeit oder Lärm – für ein gesundes, produktives Arbeitsumfeld. Funktion verfügbar mit MTM+ [My Technologies Module].

- Präzise Klimadaten für jeden Raum oder Bereich
- Reduktion des CO₂-Ausstosses durch intelligente Steuerung von Lüftung und Energieverbrauch
- Unterstützt ESG-Ziele und nachhaltige Gebäudeführung



Modul 6

Predictive Maintenance – Vorausschauend warten statt überraschend reparieren

Sensorik und Datenanalyse ermöglichen es, Wartungsbedarf frühzeitig zu erkennen und Ausfälle zu vermeiden. So wird der Betrieb effizienter, sicherer und planbarer.

- Zustandsüberwachung von Technik- und Gebäudekomponenten
- Vermeidung teurer Ausfälle durch präventives Handeln
- Datengestützte Planung von Serviceintervallen

MY DATA ANALYSIS

Intelligente Daten. Effizientere Entscheidungen.
Nachhaltiger Erfolg.

My Data Analysis [MDA] nutzt Sensorik in der Beleuchtungsinfrastruktur, um Nutzung, Belegung und Raumklima in Echtzeit zu erfassen. So werden Reinigung, Wartung und Arbeitsplatzmanagement effizient gesteuert, Kosten gesenkt, Leerstände vermieden und CO₂ reduziert – skalierbar vom einzelnen Stockwerk bis zum internationalen Campus.



Effizientere Flächennutzung

- Leerstände reduzieren, Belegung optimieren (z.B. Desk Sharing Ratio < 0.5)
- Bis zu +30 % mehr nutzbare Fläche – für Wachstum oder Untervermietung



Kostensenkung im Gebäudebetrieb

- Bis zu -25 % weniger Reinigungskosten
- Energieeffizienz steigern: 10–30 % Energieeinsparung durch intelligente Licht- und Klimasteuerung



Produktivität steigern, Zeit sparen

- -50 % Zeitersparnis bei Arbeitsplatzsuche, Live-Ortung und klare Raumübersicht reduzieren Stress und erleichtern den Arbeitsalltag der Mitarbeitenden
- Weniger interne Anfragen zu Raumverfügbarkeit oder Ausstattung



Nachhaltigkeit und ESG-Ziele erfüllen

- Messbare CO₂-Reduktion durch effizientere Flächennutzung & Steuerung
- ESG-Reporting: My Data Analysis unterstützt Sie dabei, Ihre ESG-Ziele zu erreichen



Gesund arbeiten

- Optimiertes Raumklima und gezielte Reinigung fördern Wohlbefinden und Hygiene
- Gute Luftqualität und ergonomisch gesteuerte Umgebungen verbessern die Leistungsfähigkeit und reduzieren krankheitsbedingte Absenzen



Modernes und flexibles Umfeld

- Vernetzte Arbeitswelten schaffen Motivation und Innovationsklima
- Hybride Teams profitieren von Transparenz und dynamischer Raumverfügbarkeit

Jetzt My Data Analysis Demo vereinbaren.

Lassen Sie sich zeigen, wie My Data Analysis Ihre Prozesse messbar verbessert – unverbindlich & individuell.



DER REGENT SERVICE

Genau wie Sie ihn brauchen

Wir entwickeln Lösungen, die passen – individuell abgestimmt und mit Funktionen, die exakt auf Ihre Anforderungen zugeschnitten sind. Von der Installation der Hardware und Software bis zur Einrichtung Ihres persönlichen Dashboards begleiten wir Sie persönlich und zuverlässig. Auch nach dem Start sind wir für Sie da – mit regelmässigen Updates, proaktivem Support und echter Verlässlichkeit.

Lassen Sie uns ihre Betriebskosten
datenbasiert und effizient optimieren.



Jetzt My Data Analysis Demo vereinbaren.

mda-support@regent.ch
+41 61 335 51 11

Weitere Informationen unter www.regent.ch/mda
#peoplelightourway

Technische Änderungen vorbehalten.
Für Druckfehler wird keine Haftung übernommen.